

Besluit

De raad van de gemeente Loon op Zand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 31 januari 2012, nummer 2012/09;

gelet op het advies van de commissie Fysieke Omgeving en Milieu d.d. 28 februari 2012;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

o v e r w e g e n d e :

dat burgemeester en wethouders een bestemmingsplan hebben voorbereid dat voorziet in de bouw van twee vrijstaande woningen op een terrein op de hoek van de Lindenlaan en het Elzenpad;

dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening overleg hebben gevoerd met de betrokken overheidsorganen en dat de resultaten hiervan zijn verwoord in de toelichting van het bestemmingplan;

dat het voorontwerpbestemmingsplan op grond van de Inspraakverordening gemeente Loon op Zand van donderdag 17 juni 2010 tot en met woensdag 28 juli 2010 voor een ieder ter inzage heeft gelegen

dat tijdens deze periode schriftelijke inspraakreacties zijn ingediend, waarvan de beantwoording is opgenomen in het bestemmingsplan;

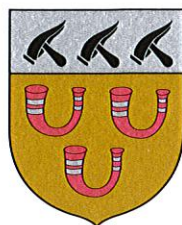
dat het ontwerpbestemmingsplan op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening van 8 december 2011 tot en met 18 januari 2012 voor iedereen ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens deze periode de mogelijkheid bestond tot het indienen van schriftelijke of mondelinge zienswijzen;

dat er geen zienswijzen zijn kenbaar gemaakt tegen het ontwerpbestemmingsplan;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Elzenpad 2011" vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd;
3. het college te machtigen een verweerschrift op te stellen en in te dienen in geval er beroep wordt ingesteld tegen dit bestemmingsplan, onder de voorwaarde dat dit verweerschrift zo spoedig mogelijk ter kennis van de raad wordt gebracht en het college te machtigen de vertegenwoordiging van de raad bij zittingen over het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State te regelen.



Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Loon op Zand van 15 maart 2012.

De raad voornoemd,


voorzitter,

griffier,

