

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE ALPHEN-CHAAM;**

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 13-04-20;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**besluit:**

1. de Nota van zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan 'De Ligt IV' met de Lijst van wijzigingen bestemmingsplan De Ligt IV vast te stellen;
2. te besluiten dat geen exploitatieplan nodig is, omdat het wettelijk kostenverhaal anderszins verzekerd is door middel van een door de gemeenteraad in december 2015 geopende grondexploitatie;
3. het bestemmingsplan De Ligt IV (IDN=NL.IMRO.1723. BPdeLigtIV) gewijzigd vast te stellen;
4. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant verzoeken zo spoedig mogelijk aan te geven dat zij geen reactieve aanwijzing willen indienen, zodat versnelde publicatie mogelijk is;
5. de visie dorsrand-oost Alphen op te nemen in de Welstandsnota 2015.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van  
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op 14 mei 2020



, voorzitter



, griffier

